



Številka: 351-604/2017-21
Datum: 5. 6. 2018
U.P.: MOP-UE0002-P2

Upravna enota Kranj izdaja na podlagi 2. odstavka 24. člena Zakona o graditvi objektov (ZGO-1-UPB1, Uradni list RS, št. 102/2004, 14/2005 - popravek, 92/2005-ZJC-B, 93/2005-ZVMS, 111/2005-odločba US, 126/2007-ZGO-1B, 108/2009, 61/2010 – ZRud-1, 20/2011 - odločba US, 57/2012, 101/2013-ZDavNepr, 110/2013, 19/2015, 61/2017-GZ in 66/2017 – odločba US; v nadaljevanju: ZGO-1), na zahtevo družbe NJT d.o.o., Struževo 3, 4000 Kranj, ki jo po pooblastilu zakonitega zastopnika, direktorja Jurija Tepine, zastopa družba Punkt d.o.o., Šolska ulica 2, 4220 Škofja Loka, v upravni zadevi izdaje gradbenega dovoljenja, naslednje

GRADBENO DOVOLJENJE

I. Družbi NJT d.o.o., Struževo 3, 4000 Kranj (v nadaljevanju: investitorica) se dovoli **rekonstrukcija obrata površinske zaščite**, katerega deli so po enotni klasifikaciji vrst objekta razvrščeni med 12510 (industrijske stavbe) in med 12520 (rezervoarji, silosi in skladišča) in ki je manj zahteven objekt, na zemljiščih parc. št. 1256/37 in 1256/31 k.o. Kranj in na delu zemljišč parc. št. 1256/51 in 1256/38 k.o. Kranj.

II. Lokacijski podatki:

1. Objekt:

Na predmetnih zemljiščih je zgrajen obrat površinske zaščite, in sicer se v objektu za potrebe galvanskih postopkov nahajajo galvanske linije in skladišče nevarnih snovi. Prostor galvanike je pritlične izvedbe in je tlorisnih dimenzij 59,00 m x 22,90 m ter svetle višine prostora 4,40 m. Investitorica bo rekonstruirala obrat površinske zaščite, in sicer bo vanj postavila novo linijo za alkalno cinkanje na obešalih, z volumnom delovnih kadi 61,90 m³ (N10) ter krogotočno napravo z ionskimi izmenjevalniki za obdelavo izpirnih vod linije z zmogljivostjo 10 m³/h (N11). Velikost nove galvanske linije bo 40,00 m x 5,44 m. Za postavitev nove linije N10 se porušita dve predelni steni. Nosilna jeklena konstrukcija dvigala za obešala bo vpeta v obstoječo strešno nosilno konstrukcijo objekta. Poseg bo izveden montažno, brez posegov v tla proizvodne hale. Za potrebe delovanja nove linije N10 bodo postavljeni novi usmerniki.

Z rekonstrukcijo se v obod objekta ne bo posegalo.

2. Zunanja ureditev:

Dostop do objekta je obstoječ in poteka preko privatne poti parc. št. 1262/1 k.o. Kranj znotraj industrijskega kompleksa in se priključuje na javno cesto 183711 (Savska loka-Drulovka). Parkirne površine so zagotovljene znotraj industrijskega kompleksa na zemljiščih parc. št. 1262/1 in 1256/3 k.o. Kranj.

3. Komunalna ureditev:

Objekt je priključen na obstoječe interno vodovodno omrežje; priključek se ne spreminja. Objekt je priključen na transformator znotraj kompleksa; zmogljivost transformatorja ustreza dodanim potrebam po energiji. Odpadne vode (koncentrati in pretočna nevtralizacija) se čistijo v obstoječi industrijski čistilni napravi, skupna količina odpadnih vod ne bo presegla zmogljivosti obstoječe čistilne naprave. Obtočna odpadna voda (za izpirne vode linije) se odvaja na krogotočno napravo. Komunalne odpadne vode se bodo odvajale v javno kanalizacijo; priključek je že obstoječ. Nova linija se bo priključila tudi na obstoječi vročevod. Za delovanje pnevmatskih črpalk, upravljanje pnevmatskih ventilov in čiščenje tlačnega filtra se uporablja komprimiran zrak. Objekt se ogreva toplovodno, s sistemom 90/70 preko razdelilca znotraj objekta; sistem ogrevanja je obstoječ in se ne spreminja. Mešane komunalne odpadke in embalaže na predmetnem območju redno odvažata pristojna komunalna služba.

4. Odmiki:

Florisni gabarit objekta se z rekonstrukcijo ne spreminja, zato se odmiki objekta ne spreminjajo.

5. Ureditev gradbišča:

Gradbišče mora biti urejeno skladno s Pravilnikom o gradbiščih (Uradni list RS, št. 55/2008 in 54/2009). Gradbišče bo urejeno v sklopu predmetnih zemljišč.

III. Investitorica mora izvajati gradnjo po projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja, št. 37-ISD/15, ki so ga izdelali Punkt d.o.o., Škofja Loka, Plaming skupina d.o.o., Ilirska Bistrica in Lozej d.o.o. Ajdovščina ter ga sestavljajo:

- 0 vodilna mapa, št. 37-ISD/15, julij 2017 in dopolnitev, december 2017,
- 1 načrt arhitekture, št. 37-ISD/15, december 2016 in dopolnitev, december 2017,
- 3 načrt gradbenih konstrukcij, št. 37-ISD/15, julij 2017 in dopolnitev, december 2017,
- 4 načrt električnih inštalacij in električne opreme, št. 7022, februar 2017 in dopolnitev, december 2017,
- 5 načrt strojnih inštalacij in strojne opreme, št. 7022, februar 2017,
- 7 tehnološki načrt, št. 7022, februar 2017 in dopolnitev, december 2017,
- študija požarne varnosti, št. 099/17-PV, avgust 2017,
- elaborat zaščite pred hrupom, št. 37-ISD/15, oktober 2017.

IV. Soglasja:

1. Elektro priključek se mora izvesti v skladu s soglasjem Elektra Gorenjske, d.d., OE distribucijsko omrežje, št. 617777 z dne 21. 8. 2017.

Vročevod (toplovod), industrijsko vodo in komprimiran zrak se mora priključiti na obstoječe cevovode v skladu s soglasjem Iskre ESV, d.d. Kranj, z dne 10. 7. 2017.

2. Za gradnjo v varovalnem pasu gospodarske javne infrastrukture in v varovanih območjih so pridobljena predpisana soglasja k projektnim rešitvam, in sicer:

- Elektra Gorenjske, d.d., OE distribucijsko omrežje, št. 617777 z dne 21. 8. 2017,
- kanalizacijsko soglasje Komunale Kranj, javnega podjetja, d.o.o. Kranj, št. 269/2017 z dne 18. 7. 2017,
- vodno soglasje Direkcije RS za vode, Sektor območja zgornje Save, št. 35507-5125/2017-10 z dne 27. 9. 2017,
- Slovenskih železnic – infrastrukture, d.o.o., Ljubljana, št. 31002-510/2017-BM z dne 10. 8. 2017.

Sestavni del tega gradbenega dovoljenja je citirani projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja z vsemi navedenimi sestavinami in soglasja pristojnih soglasodajalcev. Podrobnejši

mikrolokacijski, ekološki, tehnični, oblikovalski in drugi pogoji predmetne gradnje, določeni v projektu, so za investitorico obvezujoči.

Sestavni del gradbenega dovoljenja je tudi okoljevarstveno soglasje, št. 35402-1/2016-16 z dne 20. 12. 2016. Investitorica je dolžna upoštevati oziroma izpolniti zahteve in pogoje, ki izhajajo iz citiranega okoljevarstvenega soglasja.

Prav tako je sestavni del gradbenega dovoljenja sklep Agencije RS za okolje, št. 35409-108/2014-4 z dne 30. 1. 2015, iz katerega izhaja, da nameravana sprememba v obratovanju naprave zahteva spremembo okoljevarstvenega dovoljenja, št. 35407-40/2006-12 z dne 27. 11. 2007, ki je bilo spremenjeno z odločbo, št. 35407-21/2011-17 z dne 7. 2. 2012.

V. Ostali pogoji:

1. Investitorica lahko začne z gradnjo po pravnomočnosti, na lastno odgovornost pa tudi po dokončnosti tega dovoljenja.
2. Po končani gradnji, ko investitorica skupaj z odgovornim nadzornikom in odgovornim vodjo projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja ugotovi, da je bila gradnja izvedena v skladu z gradbenim dovoljenjem, tako da je objekt mogoče uporabljati, in da je izdelan projekt izvedenih del, vloži pri upravnem organu za gradbene zadeve, ki je izdal gradbeno dovoljenje, zahtevo za izdajo uporabnega dovoljenja, v skladu z 89. členom ZGO-1.
3. Gradbeno dovoljenje neha veljati po preteku dveh let od dneva pravnomočnosti, če investitorica ne začne z gradnjo. Veljavnost gradbenega dovoljenja se lahko na zahtevo investitorice podaljša, vendar največ dvakrat in to skupaj največ za dve leti. Gradbeno dovoljenje se lahko podaljša, če ni v nasprotju z izvedbenim prostorskim aktom, ki velja v času izdaje odločbe o podaljšanju veljavnosti gradbenega dovoljenja.
4. Posebni stroški za izdajo te odločbe niso zaznamovani.

Obrazložitev:

Družba NJT d.o.o, Struževo 3, 4000 Kranj, ki jo po pooblastilu zakonitega zastopnika, direktorja Jurija Tepine, zastopa družba Punkt d.o.o., Šolska ulica 2, 4220 Škofja Loka, je dne 6. 10. 2017 vložila zahtevo za izdajo gradbenega dovoljenja za rekonstrukcijo obrata površinske zaščite na zemljiščih parc. št. 1256/37 in 1256/31 k.o. Kranj in na delu zemljišč parc. št. 1256/51 in 1256/38 k.o. Kranj.

Zahtevi, ki jo je pooblaščenka investitorice dopolnjevala dne 27. 12. 2017 in 21. 2. 2018, je priložila naslednjo dokumentacijo:

- pooblastilo o zastopanju z dne 1. 7. 2017, s katerim je investitorica pooblastila družbo Punkt d.o.o. za zastopanje v predmetnem postopku izdaje gradbenega dovoljenja;
- kopijo notarsko overjene kupoprodajne pogodbe, št. 11/2015 z dne 1. 7. 2015, ki sta jo sklenili družba Hidria P d.o.o., Šmarska 4, Koper (kot prodajalec) in družba Iskra industrija sestavnih delov, d.o.o., Savska loka 4, Kranj (kot kupec), in sicer za prodajo zemljišča parc. št. 1256/51 k.o. Kranj,
- kopijo notarsko overjenega sporazuma o prenosu pogodbe in predpogodbe z dne 7. 12. 2016, ki so ga sklenile družbe Hidria P, d.o.o., Nazorjeva ulica 6a, Ljubljana, Iskra industrija

sestavnih delov, d.o.o., Savska loka 4, Kranj in NJT, d.o.o., Struževo 3, Kranj, z dokazilom o vložitvi predloga za vpis pogodbe v zemljiško knjigo, kot dokazilo, da je družba NJT d.o.o. lastnica zemljišča parc. št. 1256/51 k.o. Kranj,

projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja, št. 37-ISD/15, ki so ga izdelali Punkt d.o.o., Škofja Loka, Plaming skupina d.o.o., Ilirska Bistrica in Lozej d.o.o. Ajdovščina ter ga sestavljajo:

- 0. vodilna mapa, št. 37-ISD/15, julij 2017 in dopolnitev, december 2017,
- 1. načrt arhitekture, št. 37-ISD/15, december 2016 in dopolnitev, december 2017,
- 2. načrt gradbenih konstrukcij, št. 37-ISD/15, julij 2017 in dopolnitev, december 2017,
- 3. načrt električnih inštalacij in električne opreme, št. 7022, februar 2017 in dopolnitev, december 2017,
- 4. načrt strojnih inštalacij in strojne opreme, št. 7022, februar 2017,
- 5. tehnološki načrt, št. 7022, februar 2017 in dopolnitev, december 2017,
- 6. študija požarne varnosti, št. 099/17-PV, avgust 2017,
- 7. elaborat zaščite pred hrupom, št. 37-ISD/15, oktober 2017,
- 8. najemno pogodbo z dne 1. 12. 2014, ki sta jo sklenili družbi NJT, d.o.o., Kranj in Iskra ISD – Galvanika d.o.o., Kranj za najem poslovnih prostorov na naslovu Savska loka 4, Kranj in v povezavi s povezovalnim industrijskim conom (pogodba je vpeta v projekt).

Upravni organ je z dopisom, št. 351-604/2017-22 z dne 15. 5. 2018, pozval Agencijo RS za okolje, Ljubljana, da skladno z določili prvega odstavka 62. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 36/2006-ZVO-1-UPB1, 49/2006-ZMetD, 66/2006-odl.US, 33/2007-ZDPNačrt, 57/2008-ZFO-1A, 70/2008, 108/2009, 48/2012, 57/2012, 92/2013, 56/2015, 102/2015, 30/2016, 61/2017-GZ in 21/2018-ZNorg), potrdi skladnost projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja s projektnimi pogoji za nameravani poseg v okolje, za katerega je bilo izdano okoljevarstveno soglasje, št. 35402-1/2016-16 z dne 20. 12. 2016. Agencija RS za okolje je izdala sklep, št. 35401-1/2018-3 z dne 23. 5. 2018, v katerem je navedla, da projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja za nameravani poseg: obrat površinske zaščite – rekonstrukcija, na predmetnih zemljiščih, ustreza projektnim pogojem za nameravani poseg, za katerega je bilo dne 20. 12. 2016 izdano okoljevarstveno soglasje, št. 35402-1/2016-16.

Po določilih 66. člena ZGO-1 upravni organ preden izda gradbeno dovoljenje preveri, ali je projekt izdelan v skladu s prostorskim aktom, ali je projekt izdelala pravna oziroma fizična oseba, ki je med izdelavo projekta izpolnjevala s tem zakonom predpisane pogoje za projektanta, ter ali je oseba, ki je navedena kot odgovorni projektant, med izdelavo projekta izpolnjevala pogoje za odgovornega projektanta, ali so k predvideni gradnji pridobljena vsa predpisana soglasja, ali ima projekt vse predpisane sestavine in ali je opravljena revizija projektne dokumentacije, kadar je predpisana, ter ali so revidenti in odgovorni revidenti, ki so jo opravili, med revidiranjem izpolnjevali pogoje za revidenta in odgovornega revidenta, ali so dajatve in prispevki, določeni z zakonom, plačani oziroma so na drug zakonit način izpolnjene investitorjeve obveznosti, ali ima investitor pravico graditi in ali iz projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja izhaja, da bo zagotovljena minimalna komunalna oskrba objekta, če se gradi nov objekt ali če se objekt prizidava, nadzidava ali rekonstruira tako, da se zato spreminjajo osnovni parametri obstoječih priključkov oziroma se povečujejo zahteve v zvezi z njegovo komunalno oskrbo.

Upravni organ je v povezavi z določili 139. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (ZUP-UPB2, Uradni list RS, št. 24/2006 - uradno prečiščeno besedilo, 105/2006 - ZUS-1, 126/2007, 65/2008, 8/2010 in 82/2013 - v nadaljevanju: ZUP) in na podlagi elektronskega dostopa do zemljiške knjige ugotovil, da ima investitorica lastninsko pravico na predmetnih zemljiščih parc. št. 1256/37, 1256/31 in 1256/38 k.o. Kranj. Nadalje je z vpogledom v zemljiško knjigo ugotovil, da zemljišče parc. št. 1256/51 k.o. Kranj ne obstaja, z vpogledom v zemljiški kataster pa je ugotovil, da navedeno zemljišče obstaja. Iz navedenega razloga je s strani Območne geodetske

uprave Kranj pridobil odločbo, št. 02112-117/2015-2 z dne 12. 2. 2015, iz katere izhaja, da je bila v postopku parcelacije ukinjena parcela št. 1256/26 k.o. Kranj, nastale pa so nove parcele št. 1256/50, 1256/51 in 1256/52 k.o. Kranj. Iz priloženega grafičnega prikaza je jasno razvidna lokacija zemljišča parc. št. 1256/51 k.o. Kranj, njena velikost pa izhaja iz obvestila Območne geodetske uprave Kranj, št. 02112-117/2015-3 z dne 19. 3. 2015; obe, velikost in lokacija navedenega zemljišča sta usklajeni s podatki in prikazi tako v zemljiškem katastru kot v priloženem projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja. Pooblaščenka investitorice je upravnemu organu predložila kopijo notarsko overjene kupoprodajne pogodbe, št. 11/2015 z dne 1. 7. 2015, ki sta jo sklenili družba Hidria P d.o.o., Šmarska 4, Koper (kot prodajalec) in družba Iskra industrija sestavnih delov, d.o.o., Savska loka 4, Kranj (kot kupec), in sicer za prodajo zemljišča parc. št. 1256/51 k.o. Kranj ter kopijo notarsko overjenega sporazuma o prenosu pogodbe in predpogodbe z dne 7. 12. 2016, ki so ga sklenile družbe Hidria P, d.o.o., Nazorjeva ulica 6a, Ljubljana, Iskra industrija sestavnih delov, d.o.o., Savska loka 4, Kranj in NJT, d.o.o., Struževo 3, Kranj, z dokazilom o vložitvi predloga za vpis pogodbe v zemljiško knjigo, kot dokazilo, da je družba NJT d.o.o. lastnica zemljišča parc. št. 1256/51 k.o. Kranj. Investitorica je tudi solastnica zemljišča parc. št. 1262/1 k.o. Kranj, kar ji omogoča dostop z javne ceste do predmetnih zemljišč. Vse navedeno investitorici omogoča gradnjo oziroma izvajanje del, v skladu z določili 56. člena ZGO-1.

Upravni organ je pridobil podatek o plačilu:

- upravne takse v znesku 257,50 EUR z dne 24. 4. 2018,
- nadomestila o degradaciji in uzurpaciji prostora v znesku 1.255,99 EUR z dne 17. 4. 2018.

Skladno z Zakonom o kmetijskih zemljiščih (ZKZ-UPB2; Uradni list RS, št. 71/2011 - uradno prečiščeno besedilo, 58/2012 in 27/2016; v nadaljevanju: ZKZ) pogoj za odmero odškodnine zaradi spremembe namembnosti kmetijskega zemljišča ni izpolnjen, saj gre za gradnjo na stavbnem zemljišču, ki po dejanski rabi ni kmetijsko zemljišče. V konkretnem primeru gre za gradnjo na zemljiški parceli, ki je po namenski rabi stavbno zemljišče, po dejanski rabi kmetijskih in gozdnih zemljišč pa pozidano in sorodno zemljišče (šifra 3000), zato se odškodnina ni odmerila. Prav tako je bilo ugotovljeno, da je predmet izdaje gradbenega dovoljenja rekonstrukcija objekta, zato se tudi iz tega razloga odškodnina ne odmeri, v skladu z devetim odstavkom 3.g člena ZKZ.

Upravni organ je dne 26. 2. 2018 prejel odločbo Mestne občine Kranj, št. 351-55/2018-2-4805 z dne 20. 2. 2018, iz katere izhaja, da investitorica ni dolžna plačati komunalnega prispevka za rekonstrukcijo obrata površinske zaščite.

V postopku je bilo ugotovljeno, da je projekt izdelala pravna oziroma fizična oseba, ki izpolnjuje predpisane pogoje za projektanta, projekt ima tudi vse predpisane sestavine, ki jih določa ZGO-1, kot tudi Pravilnik o projektni dokumentaciji (Uradni list RS, št. 55/2008).

Minimalna komunalna oskrba je zagotovljena.

Poseg je skladen z določili Odloka o izvedbenem prostorskem načrtu Mestne občine Kranj (Uradni list RS, št. 74/2014, 9/2016-teh.popr., 63/2016-obv.razl., 20/2017, 42/2017-popr., 1/2018-obv.razl. in 23/2018-popr.; v nadaljevanju: IPN), ki predmetna zemljišča razvršča v enoto urejanja prostora (EUP) Kranj – Sava, z oznako KR SA 5, ki spada v območje proizvodnih dejavnosti (I) in je podrobneje opredeljeno z namensko rabo prostora IG – gospodarske cone, ki so namenjene obrtnim, skladiščnim, prometnim, trgovskim, poslovnim in proizvodnim dejavnostim (5. in 7. člen IPN).

Za enoto urejanja KR S 5 veljajo posebne določbe prostorskih izvedbenih pogojev. V EUP so pred uveljavitvijo OPPN med drugim dopustne rekonstrukcije zakonito zgrajenih stavb pod

pogojem, da ne bodo ovirale kasnejšega kompleksnega urejanja območij – iz projekta izhaja, da predvideni poseg ne bo oviral kasnejšega kompleksnega urejanja območja. V projektu je utemeljena tudi skladnost z relevantnimi določili 48. člena IPN, točka 3.32.

Arhitekturno oblikovanje

Na območju IG so med drugim dopustne stavbe, namenjene skladiščnim in proizvodnim dejavnostim. V skladu z določili 11. člena IPN so na celotnem območju OPN dopustne rekonstrukcije zakonito zgrajenih stavb. Objekt je zakonito zgrajen, kar izhaja iz arhivskega aeroposnetka iz leta 1964, ki ga je dne 18. 12. 2017 pod št. 793-3/17 izdal Geodetski inštitut Slovenije, ki je vpet v projektno dokumentacijo. Nadalje je upravni organ iz arhivske dokumentacije pridobil gradbeno dovoljenje za gradnjo skladišča nevarnih snovi, št. 351-186/2005-1425 z dne 30. 8. 2005 in uporabno dovoljenje, št. 351-291/2010-22 z dne 8. 7. 2010.

Z rekonstrukcijo se gabariti in odmiki stavbe ne spreminjajo (12. in 13. člen IPN).

Faktor zazidanosti

Faktor zazidanosti, delež odprtih bivalnih površin in faktor izrabe za predmetno območje niso določeni (14. člen IPN), faktor zazidanosti pa je določen v posebnih določbah (maksimalno 0.45), vendar se z rekonstrukcijo le-ta ne spreminja, rekonstrukcije pa so dovoljene tudi v primeru, če je obstoječa zazidanost večja od dovoljene.

Urbanistično oblikovanje

Urbanistično oblikovanje objekta se s posegom ne spreminja, postavitve stavbe je obstoječa (15. člen IPN).

Tipologija stavbe

Stavba je po tipologiji svojevrsna stavba, kar je skladno z določili 16. člena IPN.

Arhitekturno oblikovanje objekta se z rekonstrukcijo ne spreminja, višina objekta ne bo presegala višine najvišjega objekta v okolici (17. člen IPN).

Parkirne površine so obstoječe in so zagotovljene na zemljiščih parc. št. 1262/1 in 1256/3 k.o. Kranj; za novih 10 zaposlenih bo na navedenih zemljiščih zagotovljenih 5 parkirnih mest, ki so v skladu z 21. členom IPN lahko obstoječa, saj se ne povečuje neto površina objekta.

Okolica objekta

Okolica objekta je urejena in se ne bo spreminjala (24. člen IPN).

Predmetni gradnji služita zemljišči parc. št. 1256/31 in 1256/37 k.o. Kranj in del zemljišč parc. št. 1256/51 in 1256/38 k.o. Kranj v skupni velikosti 2180 m². Najkrajša stranica parcele meri več kot 14,00 m (25. člen IPN).

Objekt je priključen na interno vodovodno omrežje, priključek se ne spreminja (26. člen IPN).

Obstoječa meteorna in fekalna kanalizacija, na katero je priključen objekt, se ne spreminja. Odpadne vode (koncentrati in pretočna nevtralizacija) se čistijo v obstoječi industrijski čistilni napravi, ki je v lasti investitorice. Skupna količina odpadnih vod ne bo presegla zmogljivosti obstoječe čistilne naprave. Obtočna odpadna voda (za izpirne vode linije) se odvaja na krogotočno napravo (27. člen IPN).

Objekt ima urejen priključek na javno cesto. Omogočen je dostop za intervencijska vozila (28. člen IPN).

Objekt je priključen na transformator znotraj kompleksa; zmogljivost transformatorja ustreza dodatnim potrebam po energiji (29. člen IPN).

Predmetni poseg ne posega in ne vpliva na komunikacijsko omrežje (30. člen IPN).

Objekt se bo rekonstruiral na komunalno opremljenem zemljišču, ki ima zagotovljeno minimalno komunalno opremo, saj je priključen na vodovodno in elektroenergetsko omrežje, ima dostop z javne ceste, urejeno je tudi odvajanje odpadnih voda (32. člen IPN).

Poseg se ne nahaja v območjih, varovanih s posebnimi predpisi (varstvo kulturne in naravne dediščine, vode).

Za galvansko linijo je pridobljeno okoljevarstveno soglasje (35. člen IPN).

Gradnja je zasnovana tako, da se preprečijo oziroma zmanjšajo škodljivi vplivi naravnih in drugih nesreč (37. člen IPN).

Pri izdelavi projekta so bili upoštevani predpisi, ki urejajo zaščito pred požarom. Izpolnjevanje bistvenih zahtev varnosti pred požarom se za požarno zahtevne objekte dokazuje v elaboratu »študija požarne varnosti«, skladno s 44. členom IPN.

Mestna občina Kranj je bila z dopisom, št. 351-602/2018-13 z dne 3. 4. 2018 pozvana, da v skladu z 62. členom ZGO-1 prikladi udeležbo v postopku. Dne 16. 4. 2018 je upravni organ prejel dopis Mestne občine Kranj, št. 351-4/2018-68 (48/13) z dne 13. 4. 2018, iz katerega je razvidno, da svoje udeležbe ne priglašata.

V upravnem postopku sodeluje več oseb oziroma udeležencev. Poleg organa in stranke lahko sodelujejo še drugi udeleženci, kot so npr. stranski udeleženci. Stranski udeleženec je tisti, ki varuje katero od svojih pravic ali pravni interes (korist) v upravni zadevi, ki je predmet upravnega postopka. Po določbi 43. člena ZUP se ima postopka začetega na zahtevo stranke pravico udeleževati tudi oseba, ki izkaže pravni interes, to je oseba, ki zatrjuje, da vstopa v postopek zaradi varstva svojih pravnih koristi.

Upravni organ je ugotovil, da imata pravno varovani interes do sodelovanja v konkretnem postopku po določbi ZUP družba Hidria P d.o.o., Nazorjeva ulica 6a, Ljubljana (v zemljiško knjigo vpisana lastnica zemljišča parc. št. 1256/26 k.o. Kranj) in družba Iskra ESV, d.d. Kranj, Savska loka 4, Kranj (služnostna upravičenka na zemljišču parc. št. 1256/26 k.o. Kranj).

Upravni organ je na podlagi 43. člena ZUP poslal poziv družbama Hidria P d.o.o. in Iskra ESV, d.d. Kranj, da v roku 8 dni od dneva prejema omenjenega poziva sporočita upravnemu organu ali priglašata svojo udeležbo v predmetnem postopku. Upravni organ s strani družbe Hidria P d.o.o. niti v roku niti do dneva izdaje tega dovoljenja ni prejel priglasitve udeležbe. Družba Iskra ESV, d.d. Kranj je v odgovoru na poziv navedla, da nima nobene pripombe k izdaji dovoljenja investitorici, kar je upravni organ štel kot soglasje h gradnji. Iz navedenih razlogov ustna obravnava ni bila razpisana, družbi Iskra ESV, d.d. Kranj, pa se gradbeno dovoljenje osebno vroči.

Peti odstavek V. točke izreka temelji na določbi prvega odstavka 118. člena ZUP, ki določa, da organ v odločbi odloči o stroških postopka, kdo trpi stroške postopka, koliko znašajo ter komu in v katerem roku jih je treba plačati. V tem postopku posebni stroški niso nastali.

Upravni organ je pred izdajo dovoljenja ugotovil, da so izpolnjeni vsi pogoji, navedeni v 66. členu ZGO-1 za izdajo gradbenega dovoljenja, zato je odločil tako, kot je navedeno v izreku dovoljenja.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU: Zoper to odločbo je dovoljeno vložiti pritožbo v 8 dneh od dneva njene vročitve na Ministrstvo za okolje in prostor Republike Slovenije. Pritožba se vložijo pisno ali poda ustno na zapisnik ali v elektronski obliki, podpisani z varnim elektronskim

1. PUNKT d.o.o., Šolska ulica 2, 4220 Škofja Loka, s projektom – osebno
2. ISKRA ESV, d.d. Kranj, Savska loka 4, 4000 Kranj - osebno

podpisom s kvalificiranim potrdilom, pri Upravni enoti Kranj, Slovenski trg 1, 4000 Kranj. Zanj se plača upravno takso po tarifni številki 2 Zakona o upravnih taksah (ZUT-UPB5, Uradni list RS, št.106/2010 – uradno prečiščeno besedilo, 14/2015 – ZUJFO, 84/2015 – ZZelP – J in 32/2016) v znesku 18,10 EUR.

3. Elektro Gorenjska d.d., marjan.petric@elektro-gorenjska.si - po e-pošti

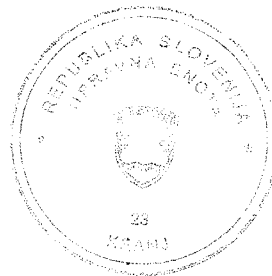
4. Komunala Kranj, javno podjetje, d.o.o., vloge@komunala-kranj.si - po e-pošti

Postopek vodilnega

Irena Lampe Slemc
svetovalka I



Klavdija Strgar
višja svetovalka I



VROČITI:

1. PUNKT d.o.o., Šolska ulica 2, 4220 Škofja Loka, s projektom – osebno
2. ISKRA ESV, d.d. Kranj, Savska loka 4, 4000 Kranj - osebno
3. Elektro Gorenjska d.d., marjan.petric@elektro-gorenjska.si - po e-pošti
4. Komunala Kranj, javno podjetje, d.o.o., vloge@komunala-kranj.si - po e-pošti
5. Direkcija RS za vode, Sektor območja zgornje Save, gp.drsv-kr@gov.si - po e-pošti
6. Agencija RS za okolje, Ljubljana, gp.arso@gov.si – po e-pošti
7. Slovenske železnice – Infrastruktura, d.o.o., slavka.jakopin@slo-zeleznice.si – po e-pošti
8. Mestna občina Kranj, mok@kranj.si - po e-pošti
9. Inšpektorat RS za okolje in prostor, OE Kranj, irsop.oe-kr@gov.si – po e-pošti